Приложение №5_ к Протоколу годового общего отче членов ТСЖ "АП-Светлановский" о собрания

Товарищ(этво Собственников Жилья «АП-Светлановский»

Смета доходов и расходов ТСЖ "АП-Светлановский"

по содержанию и ремонту общего имущества апрель 2021 - март 2022 г/ апрель 2022 - март 2023 г.

| "14" нодя 2020 года | 6 | 12 | 04.02.2019 | - Example 6-n Ronolliosckill. | - |
|--|------------------|----------|----------------|---|------------|
| "14" июля 2020 года 31004,7 и 17554,7 31004,7 и 17554,7 50452.7 Кал-но лифтов ММГ плагформы | | | | 188660, Ленинградская область. Всеволожский район. | |
| "14" июля 2020 года "14" июля 2020 года 31004,7 и 17554,7 50452.7 Кал-но лифтов ММГ илатформы | | | | RWOK | |
| 11, корп. 5. | Кол-во польстлов | Кол-во | Год постройки | Наименование улины, помер | No n.n. |
| 11, корп. 5. | | | | OOULER IIJIOULAIIS JONNA, man | TT MODELLI |
| | | | | action nows w?. | |
| | | | JOKINI): | (за исключением балконов, террас, лоджий): | HCKII |
| | | сний, м2 | жилых помеще | Общая площадь жилых (квартир) и нежилых помещений, м2 | Has I |
| | | an ICAN. | одящих в соста | Перечень многоквартирных домов, входящих в состав техн. | CHCH |
| | | TOW | ников жилья: | Дата создания товарищества собственников жилья: | 8 003 |
| | | | | 12 | MHHH/KITTE |
| 4703176439/470301001 | | | | Юридический адрес 1 Слу. | PAULTH |
| 88660, Ленинградская обл., Всеволожский р-и, п. Бугры, воронщовским стр. 2. | | | | u arteste | |

| 1.3. | | 12 | | 1.1. | 3 | | - | | Ne n.n. | | | | |
|---|---------------------------------|---|--|---|-------------------------------|--------------------|--------------------|------------|-----------------|-----------------------------|----------------------|-------------------|---------------|
| Канценярня/оргтехника/почто вые расходы/мебель для кабинета правления | | Бухгалтерское сопровожление | | Фонд оплаты труда | управлению МКД | Услуги и работы по | 2 | | поступлений | СОДЕРЖАНИЕ СТАТЕЙ | | | д.11 корп. 5, |
| 0 | | | | | and a la | KB.M. | ٤ | MSMEPERINA | E'TE UNITY | CACUMIA | | | |
| | | | | | | 5,79 | 4 | (py6). | 2021-2022r. | ТАРИФ* | | BIOLO. | uTOPO- |
| | | | | | | 2 154 206,56 | 5 | (py6). | ПО СТАТЬЯМ | поступление | CME | | 6 |
| 297 181,36 | | 561 000,00 | | 1 276 728,01 | | 2 312 825,37 | 0 | | CTATLCRM (py6). | РАСХОДЫ ПО | CMETA 2021-2022c. | | 879 |
| Закуляя акцисьтрия ООО "КОМУС". ООО Б Сервик, ДНС Ритейл, ООМСМАГ, Док книги и прочес (в том ыс расхопы/мсбель. для числи: макуила картрицжей), изготовлютие печитей для организация. | | Договор на сжемссячное булгалтерское сопровождение №37021 от от 07.06.2021г. (сасцение 879 алисаалх счетска в КВАДО.РУ, расчет 311 и процед в соотлетствии со штатным масниемием (а 20212022). | | Штатное расникание на 2021-2022г. (председатель Правления, управляющая). | | | | 7 | PACAUJUB | СОДЕРЖАНИЕ СТАТЕЙ | | | |
| Клицелярия/орттехника/почтов м ме расходы/мебель для кабинета правления г. | | Бухгалтерское сопровождение | | Фонд оцлаты труда | | управлению МКД | Услуги и работы по | | | поступлений | THE OWNER AND A DECK | | |
| | | | | | | | KB-M- | 8 | | ЕДЕНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ | | | |
| | | | | | | | 5,79 | 9 | | | TADUANS | | |
| | | | | | | | 6,95 | 10 | | 2022-2023r. (py6). | ТАРИФ" | | |
| | | | | | | | 2 477 895,62 | 11 | | ПО СТАТЬЯМ (руб). | поступление | CMETA 2022-2023r. | |
| 50 000,00 | | 721 936,53 | | 1 169 645,10 | | | 2 319 197,63 | | 13 | статьсям (руб). | BACKOURI IIO | 22-2023r. | |
| 000 Б Сервис, ДНС Ритенл, ОФИСМАГ, Дов клиги и прочес (в том числе закупка картрилжей). | Закупка канцелярия ООО "КОМУС", | счетов в КВАДО РУ, расчет ЗГ и прочед) в сответствии расписанием из 2011-2022 / лли влам бухгалтера в соответствии со штатным расписанием из 2022г. | Договор на ежемесячное бухталтерское сопровождение (ведение 879 липочах | управляющий), штатное расписане 2022 г./в Председателя правления, паспортиста, специалиста по кадрэвому учету. | Штатное расписание 2021-20221 | 11 | | | 13 | РАСХОДОВ | СОДЕРЖАНИЕ СТАТЕЙ | | |
| | | | | | | | 79,18 | | 14 | | PE3YJILTAT (py6). | ФИНАНСОВЫЙ | |

| | T | 2 | 67 | | | 2.4 | 13 | 2 | 2.2 | | 2 | 2 | | | 1.10. | | 1.9 | 1.8. | | 1.7. | F | 1.6. ¥ |
|--|---|---|---------------------------------|---|---|---|---|--|---|---|---|-------------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|--|--|---|--|---|
| 2.7. Замена светильников в МОП | | Замена входинах групп лверей | | Закушка вилеорегистратора | | закупка видеоретистратора и жестного диска | | | Предоплата за циркуляционный насос Lowara LNES в ИТП | крылец в кол-вс 6 шт | Предонлата гранита для | Текуший ремонт ОИ МКД | | | Электронная подалев 000 Тензор, обучение, удаленный рабочий стол | 000 | Услуги банка ПАО ВТБ | Юридическое сопровождение | | Услуги "Квартилата оксайи" | Inherite Annual An | Услуги связи (аварийно- диспетчерская служба, |
| 2 | | <u>Qi</u> | | | | | | | | | | KB.M. | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | matric | аванс | | ањанс | Sile | 2 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | * 140 00 000 | 7 119 124 10 | | | | | | | | | |
| 394 257,15 | | 786 652,00 | | 14 960,00 | | 307 493,48 | | 223 360,00 | 150 000,00 | | 150 000,00 | | 2 784 768,63 | 32 640,00 | action 74 | 47 900 00 | 40 415,27 | | 68 000,00 | 97 342,74 | | 34 376,00 |
| | коп). Замена светодиодных састильников в МОП (72 угажа), модернизация | металлических личрев 1, 2, 7, 2, 0 парадных яхода), 5-6 (звакуационный выход) договоры с ИП Иванов В.В. (остаток по рассрочкам: 162246 руб. 00 | Демонтаж, монтаж и изготовление | нокунку видеорегистратора HiWatch DS H116G 16-ти канальный гибридный | (лицензий) ООО ДССЛ-НЕВА. Поставор-счет с ИП Вафин А.Р. На | видеорегистратора TRASSIR NeuroStation- до 128 IP видоскамор и жесткого диса HDD WD SATA 1070 для последующей молериизация системы видеоваблюдения (установка дополнителька 70 кажор), в тоо четор на покупку программиют обеспечения | Waten. Логовор с ООО ДССЛ на закупку | Прецондата по счету-дио овору | 16.03.2022 1: 38 unipersonal Lowara LNES 100-250/75/P45CC4. | 300°м.ног.*20 мм) Прелоплата по счету-договору №258 | 09.03.2022 г. (ступени из габбро термо. фаска, подступенки из габбро полировка, плитът габбро термо | Песнопилата по логовору Уе 14 от | | уличных работ (предселатель, управляющая). | ООО ДНЮ ЕЦЦИК, удаленным россони стол. Закупка зимней спецодежны для | Оформление электронной подписи. ЭДО, обучение ответственных лиц | Ведения расчетного счета, композот банка (1500 руб. 00 коп. за один календарный месяц, сжеднисяные списание за переводы организациям). | руб. 00 кон.) в месяц, ЮРКОМ лю | Договор с адвокатской палатой на оказанию юрилических услуг (11 600 | Система КВАДО. РУ (личные кабинст, возможность формирования и инчистания кантанций, формы паснортного стола) секосозучны абонситема налга 9 540 рублей 00 коп. Отдельные договора на периичное Отдельные договора на периичное ризмещение документов на ГИС ЖКХ. | y (pasusoutos). | про Мобайи Консалт не услуг связы гирския служба, гловоров по номеру +7 редеслатель правления. |
| лиа Замена стекли/стеклонакетов ООО се, | 5.5 | ый Иныс общестроительные работы работы | 184 | h DS PBP AITT3 | | В Монтаж системы на видеоциблюдения ка | | Оплата 70-ти камер | - | от Доплата за циркуляционный ос насос в том числе монтаж и | Оплата гранит для последующей молернизации крылец в кол-ве 6 цгт | - | Текуний ремонт ОИ МКЛ | персонала и прочес) | Иные расходы (обучение | Покунка питьсвой волы для сотрудников ТСК | Услуги банка ПАО ВТБ | | Юрилическое сопровожление | Услуги "Каңртплата ойлайн" | | У слуги связи (аварийно- диспетисрская службя, предселятель, управляющая) |
| | | | | | | | | | | | | | KB.M. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | - | 5,75 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | 5,75 2 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | 2 139 324,30 | | | | | | | | | |
| | 106 781 00 | | 00 000 001 | | 267 000,00 | 200 000,00 | | 400 51 510 | 400 777 60 | 188 373,00 | 303 703,000 | 101 007 101 | 1 766 140,50 | | 5 000,00 | 13 000,00 | 10 000000 | 18 000 00 | 139 200,00 | 130 416,00 | | 72 000,00 |
| (стекла). | | | | по системе АППЗ. Договор с ООО, ИП (ремонт дверей ч/л | Договор с ООО "ГК "ПАТРИОТ" на ремонтно-восстановительные рабоыт | Отцельный счет договор | | EESOFIACHOCTH за 70 камер Hi- Watch | Остальная оплата по счету-логовору №111354 от 17.03.2022 г. (предоллата миссена в марте 2022 г) ООО МИР | Отдельный счет/договор | 19 ot 09.03.2022 F. | Остальная оплата по счет-договору Ж | | | Обучение персонала (КВАДО.РУ и прочес). | отдельному договору. | календарный месяц) 2-точка бугалинованной волы по | Ведение расчетного счета, комиссия банка (1500 руб. 00 коп. за один | оказанно оридических услуг (сжемесячная абонентская плата 11 600 руб. 00 коп). | начисления квитанций, формы аделяртиког стопа) (овемесячикая аболестиская цати 10 888 руб.000 коло) Возможны отдельные договора на дополнительное размещение документов на ГИС ЖКХ. | Система КВАДО.РУ (личные кабинет, возможность формирования и | (наприйно-лиспетчерская служба. укруга зашен рактоворов по померу +7 931 596 62 12, предеснятель правления. У правляющим). |
| | | | XI | | | | | | | | | | | -272 260,53 | | | | | | | | |

| 3.1.5 | | 31.4 | | 3.1.3 | 3.1.2 | | 3.1.1. | 3.1. | | 3 | | 2.13. | 2.12 | | 2.11. | | 2.10, 113 | 1 | 2.8. 3au |
|---|---|---|--|---|--|---|--|--|--|--|------------------------|---|---|---|--|---|---|---|---|
| Подготовка теплообменника к отопительному сезону . (промызнах кись, средствами, опрессовка системы) | автоматизации (УУТЭ) | | | | Обслужование системы IT3У, доводчиков, магнитных | | Фонд оклаты труда | Содержание и техническое обслуживание | | Инженерно-техническое обеспечение МОП | турболефлекторов | Замена турбодефлектора, перемонтаж и монтаж | Замсна туроодерлскторов | | (утепление фасадов) | The second | изготовление светопрозрачных конструкций | Temechitade, MOHITADE H | Закупка насоса Lowara на систему ГВС |
| × | | | | | | | | KB.M. | | KB.M. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 97,9 | | 14,08 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 1 111 625,34 | 5 238 554,11 | | | | | | | | | |
| 108 400,00 | | 162 000,00 | | 149 270,00 | 193 380,00 | | 2 484 196,55 | | 4 268 846,12 | 5 954 323,66 | | 14 485,00 | | 34 236,00 | | 392 900,00 | | 157 150,00 | 159 275,00 1 |
| Отдельный догомор с ООО "ЛОТТА" № 15/6-21 от 30.06.2021 г. но полготовые к отолительному спону 2021-2022 г. не неку логовора вколит хим. средства, работы принимаются посие полименания акта РСО). | теплового пункта (из 11) (оксолост та абонентская плата 13 500 руб. 00 кон). | Договор с ООО дол но не 01.04.2021 г. на услуга по техническом обслуживанию улиз учета техновой энергия (УУТЭ) и системы автоматисации инивикуациюто автоматисации инивикуациюто | (360 ALLAS), OLLAS A SA RAY COMMENT | договор осс-узакатия видеоннаблагодствия ИП Коронда В.Ф. (восстановаление работостнособности видеонаблюдения, временные видеорегистраторы, оборудование (состать и изготоваление | 2СЦ" от 01 ядя 2021 года (восполносточно) плата сжемесячно 17 580 руб. 00 коп). | Договор с "CЦ "ГК Патриог" № 21-21- | Штатнос расписание 2021 г., сантехника дисяного, сантехника аварийного, электрика, мастера- уникерсала. | | | | Totation Coco Monantin | жил.ном.№87 (в рамких зиявки), перемонтаж 4-х турболефлекторов по стоякам жил.пом.251, 84, 556, 623 счет- | демонтаж и монтаж. или кудаанов Замена турбодефлектора по стояку | Замена турбодефлекторов ТД-500 РР по стоякам №23, 26, 30, 31. Закупка материалов ООО Печных для мастер. | анарияню-диклоттерского селото восстановление фисадной плитки). | Договор с ИП Давылиян А.И. на промышленный шланинием (утепление фасада по заявкам жителей, заявкам | утилизации стокла на парадиные №2. №4. | натуральный замер, демонтаж, монтаж и изготовление светопрозрачных вонотокопий (козырыков), в том числе | 10 1 по счету Увесчет леда (от 10 21 г. Отдельный договор с ИП Шидшо Э.З. на |
| оголительному ссону, в том числе расходомила тепловом вколе ИТП (2 лит), а также номерна тепловычислителя (1 лит) с цинобретичное и установкой ментижных вставок | Подготовка теплообменника к | У Услуги по техническому обслуживанию узла учета тепловой энергии и системы автоматизации | | Обслуживание системы видеонаблюдения | входных дверей | Обелуживание системы IT3У, | Фонд оплаты труда | | Содержание и техническое обслуживание | ofectionente MOII | Инженерио-техническое | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | KB.M. | | KB-M- | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 8,96 | | 14,08 | | | | | | | | 4 |
| | | | | | | | | | 13,66 | | 21,81 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 4 645 124,15 | | 7 395 551,09 | | | | | | | | |
| 110 000,00 | | 162 000,00 | | 260 000,00 | | 210 960,00 | 3 367 101,66 | | | 4 777 061 66 | 7 636 576,48 | | | | | | | | |
| по подготовке к отонительному ссиму 2022-2023 (в цену договоря водит хим. Средства, работы принималотся после подписания акта РСО). | Отдельный договор с ООО "ЛОТТА". | обслуждяванно уна учта учта отночен эмертия (УУТЭ) и системы автоматизации индивидуального теплового пункта (ИТП) (свезмезячная абонентская плата 13 500 руб. 00 кон). | Договор с ООО "ЛОТТА" №11/4-21 от 01.04.2021 г. на услуги по техническому | Договор обслуживания системы видеонаблюдения | | Договор с т.с.ц. 1 в листриот се ст. 7 2СЦ ^и от 01 мая 2021 года (абонентская нинта сясмесячню 17 580 роблей 00 коп.) | универсила и штатное раснисание 2022г. "Ун управляющего, сантехника дневного, сантехника анарийного, дневтрика, мастера-универсала удектрика, мастера-универсала | анарийного, электрика, мастера- | 111 2021 F. | | | | | | | | | | |
| | | | ~ | | | | | | | -1 067 158,29 | | 10 101 300 | | | | | | | |

| | | | | 7 07 1 090 125,25 | | |
|---|--|---|---|-------------------|--|----------------|
| | KB.M. 4200 -200 | диспетчерской). ТО лифтов | 007 817 75 | | | 3.1.18. |
| 1143 143.29 1 334 799.29 | 111 100 | договор с ОСО | 8 733,00 | | _ | Τ |
| | | логовору №03-01-22-АПП от до 01.2022 г.(366 шт) ООО "ГК "[АЛТРИОТ". "ПАТРИОТ". | 98 820,00 | | Ежегодная перекатка покарных рукавов | 3.1.17. |
| | | Закупка сисполежны для сотрудников ТСЖ в ООО СПЕЦОДА. Перекитка пожарных рукавов по | 42 958,15 | | Закупка спецодежны | 3.1.16. |
| | | работ в ОСО Строитстыный Дом работ в ОСО Строитстыный Дом Петроакч, ОСО Сатури СПБ. ООО Леруа Мерлен Восток, ОСО Максилом и прочис. | 35 996,38 | | | 3,1,15, |
| | | Закупка армированных стеклу или Ивалов В.В. По счетам. Закочка инструмента для выполнения | 165 781,00 | | Закупка материалов | 3114 |
| | | зыхуцая очностретилиції Дом Петрович, в ООО Строительний Дом Петрович, ООО Сатурн СПБ, ООО Леруа Мерлен Восток, ООО Максилом и прочик. | 485 888,65 | | Закупка материалов | 3.1.14. |
| | | закуная сточе чет "Рединовый Выбор", а тысяе проведение испытательный центр". счету ООО "Испытательный центр". | 68 823,39 | | Закупка и испытание СИЗов для ГРШ | 3.1.13. |
| | | ГРЦ согдано ПТЭЭП і рад в 5 года по загонору с ООО РЦС №РЦ-342 на уксплуатационные испаттника измеренны, удектроустановок хданий от (9).07.2021 г. | 37 000,00 | | Замер сопротивления изоляции | 3.1.12 |
| | | стоякам жил. пом.251, 84, 556, 623 счет- договор с ООО Доминант. Замер сопротивления изоляции на 2-х | 9 450,00 | | Перемонтаж и монтаж турбодефлекторов | 3.1.11. |
| | | новых входинах дверях в 6 инралиюй счет-договор с ООО Доминант. Перемонтаж 4-х турбодефцекторов по | 8 000,00 | | Перемонтаж оборулования ПЗУ | 3,1.10. |
| | | на отолления в ИТП Lowara LNES 100- 250/75/P45VCC4 поссолятата оборудования ПЗУ на двух | 7 200,00 | | Диагностика циркуляционного насоса LOWARA | 3,1.9. |
| | | ареховора с ОСО ЛИТИ А сетито и 01.0.4.2021 г. по поисточению и мастробає знастроприкали. установленного на запорной арматуре установленного на запорной арматуре удиля учета XBC, расположенного но запресу. Ленинграцская область, пос барта, бър. Вероналовский, л. 11, к. 5 Бурта, бър. Вероналовский, л. 11, к. 5 Годства АППА. | 12 800,00 н у у у у у у у у у у у у у | | Полклочение и настройка улектропривода на денорной арметуре улла учета ХВС | 3.1.8. J |
| 42 000,00 MKД но договору с ОСОО/НП/самозанятым. | 08011 | дотовори с съст | 25 900,00 200 1111 1111 1111 1111 | | Долюзиятельные работы высхожните за прецезы условий договоря ТО | 31.7. да уч |
| Регулировка оконных заполнений в | | Дополнительные работы вне основного | Ло | | | |
| 19.0.12.2021 г. по периодическое проверке и обсужаващие плановентнызнионной системы с ИП кульков Е.Г., в точ числе везонствик мотитых по заняка АДС проболефиветоров (абоцентская) сасонсечных плата 52.08.3 руб. О0 ког) сасонсечных плата 52.08.3 руб. О0 ког) сода колонт прочистка вентизналов еризам, обслуживание турболефиветоров, в стоимость логовора в коспат расколяные материцам, за исслючением отоловков. | обслуживалис велтизиции (в том числе риботы по знавилам житслей) | Огдельный договор №10/2021 от 30.12.2021г. по периодически проверке и обслуживало дъзовантикановной гом числе ри числе демонтаж/монтак по знакак АДС турбодефисторов (абонентская котоскей) сигтелей системска 2013 Кульмов Е.Г., в том числе демонтаж/монтак по знакак АДС жителей) | Стл 30.1 164 249,00 и ко чис чис сис | | Обслуклявание вентиляции (в том числе работы по заявкам життелей) | 3.1.6. жи |

| | 3.4.3 | T | 3.4.2 | 3.4.1. | | 34 | | ב ג ג | 3.3.1. | ç | | | 3.2.9. | | 3.2.8 | | 3.2.7. P | 3.2.6. III | | 3.2.5. 00 | | 3.2.4. CT | - | 101 Tex | | 1,,, Tex | there | 3.2.1. Text | - |
|---|---|---|--|--|--|---|----------------------------------|---|--|---|--|---------------------|--|------------------------------------|---|---|--|--|---|---|--|---|--------------------------------------|---|--|--|---|---|---|
| Работы и услуги по | Диагностика системы АППІЗ | | | Обслуживание системы АППЗ | противовожарной системы | Содержание и ремоит системы | аварийно-диспетчерскон службы | Оргтехника для организации рабочего места в помещении | Фонд онлагы труда | The second se | Лиспетчеризация | условий договора ТО | Работы и расходные материалы для произволства рементных работ в том числе закупка материалов за прелелы | | Вывод приска сигналов ОДС на дисистичерский пульт ТСЖ | DIDUTING CHARLEMAN COMP | реконтио-восстановительные | Замена доводчиков на плитформах для ММГ | | Обслуживание Оде | 010 | Страховыние лифтов и плаформ ММГ | MI | Техническое оснилетельствование лифтов и | тформ MMF (6 штт). | Техническое обслуживание | | Тех ническое обслуживание пистов (12 шт.) | |
| - | | | | | | KB.M. | | | | | KB.M. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8,39 | | | | | | 0,54 | | | | - | 1,65 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 121 553,20 | | | | | | 200 910,46 | | | | | 613 893,06 | | | | | | | | | | | - | | | | | _ | | |
| 2 961 114,97 | | 00,000 69 | 30 607,20 | | 99 215,04 | 198 822,24 | | 27 060,00 | interest and | 740 605 79 | 787 665,29 | | 20 450,05 | | 61 940,00 | | 00,000 8 | | 36 984,00 | | 112 609,24 | | 4 500,00 | 48 000.00 N | 0 8 | 30 658,08 M | л | 574 670,88 cm | |
| | "ПАТРИОТ". | диаглюстика симстика договору №05-07-21-АППЗ от 26.07.2021 года с ООО "ГК | счету №104934 от 20.12.2021 г. ООО Мир Безонасности. Мир Безонасности. | 88 KOH). Rakyinga maternalios juin PBP AIIII3 | Договор с ООО "ГК "Патриот" на сжемесячное техническое обслуживани системы АЛПТЗ (в месяц 12 401 рубль | | | ОСО МВМ (М-Видео), ООО Эльлорадо и прочис. | (диспетчер в сутая) Закупка техники ООО ДНС Ритейл, | Штатное расписание 2021-2022 г. | | | Закупка аккумуляторов, химанкеров для ММГ ООО Вехинструменты, ООО Строительный док Петрович в прочие. | | ДС № 1 к договору №21-21-2СЦ от 05.07.2021г. На вызоа присов сигналов ОДС на диспетчирский пульт ТСЖ (в помесщение вварийно-дисистичрской спулябы). | в лифте. | У621-21-2СЦ от 01.05.2021 г. на 10 с ООО "СЦ "ГК"ПАТРИОТ" ремонтно- восстановительные работы системы ОДС, замена переговорного устройства | 7676/7677 от 24.14-00-1 "ОТИС Лифт"). Д/С №3 от 18.10.2021 г. к договору | Замена 2-х доводчиков калятки на платформах польмных для инвалицов (согласно счету-предножению №В7ТЕ- (согласно счету-предножению №В7ТЕ- | ОТИС Лифт (абонентская сясмесячная плата 12 960 руб. 00 коп). | техническое ослужальные от Дерябни С.Г. (абонентская сасмесячная плата 8 681 руб. 32 коп)., договор В70РЕ-000486 от 19.11.2021 г. с ООО | юр №30/ОДС от 01.04.2021г. на | | fΓ. | | 5. 00 | | фтов 5. 60 коп). | с 000 "01 ИС лифт 2-013911 от 01,04.2021 на То |
| содержании иного очист | | противопожарного водопровода | - | по Ежегодная перскатка | ание Обслужнание системы АЛПТЗ вь | автомятизированнои противоножарной системы | Содержание и ремонт | | | Фонд оплаты труда | | /menervepstatuss | дия произволя сле речетия работ в гом числе закупка о выходящие за пределы условий договора ТО | работы и расходные материалы | ¹ Техлическое обслуживание диспетчерского оборудования | | Замена каната (троса) ограничителя скорости на грузовом лифте в 1 паразной | | ремонт нассажирского лифта в 4 наралной | | Обслуживание ОДС | | Страхование лифтов в платформ ММГ | MMI | скинческое скинетельствование лифтов и | платформ ММГ (6 штт). | Техническое обслуживание | лифтов (12 шт.) | Техническое обслуживание |
| | KB.M. | | | | | | KB.M. | | | | | KB.M. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 8,39 | | | | | | 0,54 | | | | | 1,65 | | | | | | | | | | | | | | | | - | |
| | 8,67 | | | | | | 0,83 | | | | | 4,20 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 199 685,04 | | | | | | 281 832,72 | | | | | 1 325 450,93 | | | | | | | | | | | | | | | | _ | 1 |
| | 3 230 464,76 | | 38 000,00 | 98 000,00 | 041 | 1.10 017 66 | 284 822,56 | | | | 1 249 892,97 | 1 249 892,97 | 108 /84/07 | 100 704 00 | 42 000.00 | | 0.0000 | e o 56 Mi | 172 800,00 | | 00,076.651 | | | 4 500.00 | 48 000.00 | N | 155 520,00 M | J. | (B) |
| a second s | | | Дважды в год. работы произволится по отлельному договору и счету | отдельному договору и счету | системы АППЗ (в месяц с то у ру- | Договор с ООО "ГК "Патриот" на ежемесячное техническое обслуживани | | | | | Штатнос раснисание 2021-2022 г. (диспетчер в сутки) | | eiera 0000 "Orne Jinфr". | Покунка доводчиков, светильников и | ММГ илатформами (абмиетиская илята 7 000 ррб. 60 кон.) дигомор будет заключен посек выплениения РВР ориентировочно с июня 2022 года. | сжемесячное обслуживание писпетчерского оборудования/связь с | канат (трос) 6.0 мм DIN 3062 Договор с ООО "Отис Лифт" на | Отдельный счет-договор №1404 от 14 04 2022г. ООО Лифтторг на покупку | тяговых ремпей 30х3,3мм, 10 корлов ОТІЅ ААА717АJ2 | Отлельный счет-логовор №1298 от 08.04.2022г. ООО Лифтторг на покупку | лифтали (абонентская плата 12 960 рублей 00 кон.) | сжемесячное обслуживание сжемесячное обслуживание связь с | Договор с ООО "Отис Лифт" на | Отдельный договор СК Росгосстрах ПАО. | уе 1016-Л от 14.04.2021 г. на ежетолнос освидетельствование лифтов и ММГ. | коп) оплата по мере восстановыето ММГ. Оттелнитый договор с ОООО "ДОК" | сисмесячное обслуживание платформ ММГ (абонентская плата 12 960 руб. 00) | Договор с ООО "ОТИС Лифт" №В70РЕ-013912 от 08.06.2021г. на | сжемесячное оослуживание личето (абонентекая плата 52 401 руб. 60 коп). |
| | State of the second second | 129 658,51 | 10 | | 10 | | | -901,62 | | | | | -98 214,28 | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Γ | , | 4 22 8 | 4.2.7 | | 4.2.6 | 4.2.5. | | 4.2.4. | | 4.2.2 | | | | 4 | | 41.3. JIC | | 4.1.2. 3as | | | 4.1.1. Yen co66 | | 4.1. Y60 | |
|------------------------------------|------------------------------------|---|--|--|---|--|--|---|---|---|--|--|--|---|-------------------------------------|--|-----------------------------|---|--|--|---|---|--|---|
| | Премиальный фонд | . Закупка вых материалов | | - | Закупка песка/гранитной кропки/противогололелного реагента/оборулования и прочие х расхолных | техники/вывоз снега | Арсида уборочной | Профилактические работы по дератизации и дезинсекции | | Ссзоннос мытье светопрозрачных конструкций (козырьки) | | | COMUNICIPATINA TRYAN | Содержание придомовов территории | | лестницы, лифтовые холлен и ис. всем МКД | Ссзонное мытье окон (черные | закупка профессиональной хизмии, иниситаря и прочего | | | Услуги клининга и или собственные силы | | 4.1. Уборжа дестивущая волого | THE REAL PROPERTY IN THE REAL PROPERTY INTERNAL PROPERTY |
| | | | 2 Y | | | | | | | | | | | KB.M. Train | 40 | | | | | | | | | 108.M. 3.87 |
| WTOFO: 12 653 638,16 14 013 032,63 | | | | | | | | | | | | | | | 1 681 694,93 | | | | | | | | | 1 439 858,27 |
| 6 14 013 033 | | 294 896,49 | | 9 600,00 | 88 633,40 | | 475 872,50 | | 73 634 00 | 10 Junior | 00 001 01 | | 738 582,23 | | 1 641 518,62 | | 46 000,00 | | 24 786,47 | | 1 248 809,00 | | | 1 319 596,35 |
| 2,63 | работъл/донолнительные часы). | | Закупка материалов ООО Строительный дом Петрович, ООО Строительный дом Петрович, ООО | Закупка бетонных столбиков 510*700 у ИП Петров А.А. | Закупка сылучил и имам ОООО Строительный Дом Петрович, ОООО Саил-Строй, ОООО ТеилоСити | | Ареция техники, уборка и вызвоз снега но договору с ООО Литераято СПБ, с ИП Кабенко А.И., с ИП Ванции И.М. | Делинсекции. | Отдельный счет на профилактические работы по дератизации и делинсекции с | средств и расходных материалов. | Отдельный счет ИП Давыдкии А.И. в договор входит закупка моющих | п. Бугры, Воронцовский 6-р. д.11, к. 5 с ИЛ Иванов И.Г. | 04.04.2021г. на оказание услут по комплексной уборке прицомовой территории по апресу: 188660. Пенинградская обл., Всеволожский р-н. | Штатное расписание зи дворников на 2021-2022г., договор №04/04/21 от | | и, Бугры, Вороншовский б-р. д.11, к. э с ИП Иванов И.Г. | Ссмитос | Делфи. МКЛ по ДС к | Закупка профессиональной химия, инаситаря и прочего в ООО Виконт, ТД | л. Бугры, Воронцовский 6-р. д.11, к. 5 с ИП Иванов И.Г. | договор №04/04/21 от 04.54-244.1 | лении радокого сомосто в развити развити странати странати странати и при правити и п | cutcin | оказание |
| | | янниа ошой а 2000 ада 2000 | O OCTOK | 700 y | кронны протимо отно- реагента/оборудования и прочис расходные материя | - | ята Ареядля , с техники/благоустройство 4. высядка растений | | яс Профилактические работы по лии дератизации и дезинсекции | (козырыян) | | _ | Фонд оплаты труда | | Содержание придомовот территории | - | - | | Сезонное мытьс окон (черные цлестницы, лифтовые холлы) во всем МКЛ | | | Услуги клининга и или собственные силы | | 4 00 000 |
| | | | | | E | | | | | | | | | | KB.M. | | | | | | | | | |
| Γ | | | | | | | | | | | | | | | 404 | - | | | | | | | ~ | |
| | NTOPO: 15 | | | | | | | | | | | | | | F | 4.52 1 681 | | | | | | | | |
| | ИТОГО: 15 212 456,06 14 952 379,37 | | | | | 150 000.00 | 335 1000,000 | | 24 000.00 | | 30 000,00 | | 1 191 464,76 | | | 1 681 694,93 1 730 464,76 | | | 120 000,00 | | | 1 380 000,00 | | |
| | 379,37 MTOFO: | Оциата по результатам работ сотрудникам ТСЖ (пополнительные работы/дополнительные часы) | | | других постаящихов. | Закунка сылучих и ипых матерналов ООО Строительный Дом Петрович. ООО Санд-Строй, ООО ТециоСити и | | | | | | Огдельный счет ИП/ООО. произволятся 2 раза в год (всема и | | Штатнос расписание зн дворников за | | 5 | | | оссны, в догосор имостор, моющих средств, и расходимах материалов | Отдельный счет ИП/ООО, произволятся 2 раза в год (весна и произволятся 2 раза в год (весна и | абонентская плата 115 000 руо. оо кон. | Ленинградской ооласть, всеавлюческий р-н. н. Бутры, Воронцовский б-р. д. 11, к.5. с ИП Стенсико И.Ю. (сякомссячиня | услуг по комплексной уборке помещений по алресу 188660, | Посовор №11/05/2021-003 на оказание |
| | -1 099 317,78 | | | | | | | | | | | | | | | -8 593,52 | | | | | | | | |

KOMMEPHECKAN JERTERBHOCTЬ TCЖ "AII-Coetannoucsun"

интернет-провайдеров.

| (*) (*) (*) (*) (*) (*) (*) (*) (*) (*) |
|---|
|---|

ФОРМИРОВАНИЕ ТАРИФОВ в ПРЕЙСКУРАНТА НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ ТСЖ "АП-Светавновский"

| Γ | 4.1. | | - | 3,4, | 3.3. | 3.2. | 2.11 | - | 3 | 2 | - | u'u N |
|--------|--|------------------------|--|---|-----------------|-----------|------|--|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------------|
| итого: | у воржалксти приломовой территории Солержание приломовой территории | VG and sectored VICTOR | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | Содержание и ремоит системы автоматизированной противопольност системы | Диспетчеризация | ТО.лифтов | | Солержание и техническое обслуживание ОИ МКД | Ипженерно-техническое обеспечение МОП | Текуний ремонт ОИ МКД | Услуги в работы во управлению МКД | НАИМЕНОВАНИЕ СТАТЪЙ |
| 43,18 | 4,52 | 4,15 | 8,67 | 0,85 | | 4 20 | 3,12 | 13,66 | 21,81 | 51,5 | C6,0 | PYE, C KB.M. |

| Otkinos | 1.1. Curreci | 1 Прейску | NE 11.11. | Утверлить форми |
|---|-----------------------|---|----------------------|--|
| Отключение и включение стояков X/TBC (услуга отключение распространяется на 1 стояк) | Сантехнические работы | Прейскуршит на плативые услуги, выполниемые ТСЖ * AII-Светлянновский" на 2022-2023 г. | НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ | Утвердить формирование прейскуранта на работы смязанные с общим имуществом готса |
| 1 услуга | | เมงณะเสม่เ" หล 2022-2 | ЕДЕНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ | VIIICCTBOM MINUA |
| 906 | | 023 F. | стоимость (руб). | |

Оплита производиться после написания соответствующего заявления собственника, ощага указанной услуги вспочастся в платсясный документ (квитациио) в подлекит обязательной оциате. При несвоевременной ущате указанной услуги распространяются изчисление позма и условика, предусмотренных В соответствии с частвии 14 и 14.1 статьи 155 Жанищного колекса РФ при расчете поной применяется ставка рефинансирования Централь яговаря 2016 года значение ставки рефинансирования проравно к личевой ставки Банка России.

11000

тической оплаты. С 1